ES COPIA SIMPLE



En Arona - Los Cristianos, mi residencia, a veintitrés de Agosto de dos mil doce. -------------

Ante mi, NICOLÁS CASTILLA GARCiA, Notario del Ilustre Colegio de las Islas Canarias. ------------

\*ms io sto, mayor de edad, do nacionalidad italiano, residente eo Espa%a, empresario, pasado con doha Cristina Migoni según el régimen legal supletorio previsto en la legislación de su pais de origen, vecino de Adeje, provincia de Santa Cruz de Tenerife, con domicilio en la Urbanización Torviscas, Calle Galicia, número 14, Roque del Conde I, 6°-G; y provisto de su carta de identidad vigente de su pais, serie y número AT-2162934. Ne acredita documentalmente, mediante la exhibición de la correspondiente certificación policial, su condición de residente

### R 1t0888 16

comuni taxio en España y que os te nta e l número

**Tl78769l-P** de identificación de extranjeros. ------

Manifiesta conocer y entender suficientemente el idioma español.

sziuzf *coeaezo eaazi:fiaoBz* 8Ázrcasz, una y oC de

edad, de nacionalidad española, empresaria, casada con don Raúl Ariel Roberano Milian bajo el régimen legal de gananciales, vecina de Arona, provincia de Santa Cruz ds Tenerife, con domicilio en Las Rosas, Las Galletas, Calle Imada, ntmero 14, puerta 16; con D.N.I.-N.I.F., según me acredita, 78.695.127-Y.

En nombre y por cuenta propios. ---------------

Tienen, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente ESCRITURA DE cO«ST1'r UC16N DE SOC IEOA DE RES PDNSABZL ZDA

LIMITADA, y al efecto:

1.- Que, de conformidad con lo establecido por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, es voluntad de los compar.ecienfies const ieuiz una soci edad de naturaleza mercantil de forma limitada y de

#### 



nacionalidad española, que se regirá por lo dispuesto en la citada Ley *Y* en los estatutos que se transcriben posteriormente. --------------------

II.- Y que, formalizando el propósito antedicho en el punto I, otorgan la presente escritura con sujeción a las eiquientes, ----------

**PBIMRRA.-** Los comparecientes fundan y constituyen una sociedad mercantil de responsabilidad limitada, con la denominación "RADL **DECOB MJW S.L.’,** cuyo objeto social, duración, domicilio, capital y dem&s circunstancias, constan debidamente expresados en los Estatutos sociales que se transcriben a continuación, y que se regirá por la Ley de Sociedades de Capital y por los citados Estatutos.

**8RGoRDA.- CAPITAL S0CIAL.-** El capital social



€), representado por **COATROCIRHTAS CIRCUBNTA (450)**

## enserzcirzcxoans secas, se cizn xenos ii oo , oo

3

### RT40888l5

**Bures)** de valor nominal cada una de ellas, y numeradas correlativamente del DBo al CDhTROCIRBTOS **CIBCPBBTA,** ambos inclusive.

.- sog c óB.- El capital social queda íntegramente suscrito en la forma siguiente: ------

**-DON ATTILIO 8CEND,** suscribe **DOBCIBHTAB**

VBINTICIaoO participaciones sociales, de **CIBB ¥UB08** (100,00 Ruros) de valor nominal cada una, las números uno al doscientos veinticinco, ambos incluidos, por su total valor nominal de **VBIBTIDd8**

$$gg QoI¥tIgag'OB BD@08 (22.500, 00 &uxoc) , y en su

pago aporta y transmite en pleno dominio a la Sociedad la **MITAD INDIVIRh** de los bienes que constan en la relación que se ent regan y que de)o unida a esta matriz.

-Y Dofi zz»B?» «OSA»ZO ABRBÑenBz SÜBCBBz,

suscribe DO8CIENTA9 UBINTICIBCO participaciones sociales, de **CISN aDB0S (100,00 suros}** de valor nominal cada una, las números doscientos veintiséis al cuatrocientos cincuenta, ambos incluidos, por su total valor nominal de **U8IRTIDóS MTL QDIBIERTO8 moRos (]P.500,00 Buros), y** en su pago aporta y transmite en pleno dominio a la Sociedad la NGTAD

4

#### 

INDIVI8h de los bienes que constan en la relación que me entregan y que dejo unida a esta matriz. --- Los señores comparecientes hacen constar que dichos bienes objeto de aportación, se encuentran libres de cargas, que su precio ha sido pagado integramente y que radican en Carretera General a Las Galletas, número 84, Guargacho, término municipal de Arona, provincia de Santa Cruz de

Tenerife.

**CDARTh.- B8ThTDTOS.-** Los estatutos que los socios fundadores me entregan, literalmente transcritos, dicen asi:



denomlnaczdn as “ezoz z¥roDe zee, #.z.", ‹Tueda

cons¢l tu1Óa *una* Soclectad Afe€Can t1J 1jaiá tad,o que se



### RT40888l4

y, eri cuan *t o* en e2 lc›s no es tú *pKevl at:o , poK* el neal



*que se rpmuebo el* t en to *KeFundJ do de 1o Le y* de



app 1 caÓJes . — — “ — - - - - - - - - - - — — — — — — “ “ - - - “ - - - - - - - — - - - - -

**Artzmilo 2°.- Objeko.-** Ls sociedad **tzene** por

*oóy e t* o : - - -----------------------------------------



a ¢/ueJ J o *que* es t é Óes L1na Óo a a de cora ci ón ÓeJ



general.

*2)* ica ? v1 Óades de *Hos t:el eri a . E1* desazzoJ1oy

*rea 1 i za el ón de* t oda s as ac t 1 v1Óa Óes de t ipo

s£ ur2 t i co, te les como 2a cons t rucci En y exp2 ota ci con

*de Hotel es* tan to *pcop! os* como aj esos, *a 1* igual *que*

 residencias, restaurantes, cafeterías, y cuaíguíei otra actividad conexa o *mel a ci os ada* con eJ *a 1oj as i en to ,* t ran spo zÉ e , y

en bre teri Amé en to de pers, na *den t zo* che es t a

o cfií vi dad, ‹q si eom o e2 es Lab2ecimJen to y



6

#### 

cual es qu i era ot ros reci n *tos* t url *s t ! cos . - - — — — - - - - -*



Ja *a c* t ! *vi dad,* tanto en *fi! n ca s pcop j a s* Óe Ja C'ompañ1 a , *co* ra*o 1a* a *dqu1s i el ón* de *oóca s poC* otras personas o entidades, mediante admísistraciós, ceside de *un*1 C/aÓes Óe *oóra ,* suÓcon Pza lo o eua J qu T en

a zzendamlent o *y exp1ot a ci ón , poe* eua qué en tÉ C ud o,

de ? nJzue6J es Cales *como* línea s zúst cas o *ucóana s,*



Apo r0amen t os , *Loca 1 es* y demas *of xo s* que ej ecu t e Jr



*opozt unos* ya za el I ,o ta J es como *segcega c1ones ,*

*a gcupa ci ones, descrjpc; ones de zee to, cono t:ú t uci ón*



clase o natoraíeza, dec2araczones de obra nueva,

*con en zado* o termina d,e di vi si ones *hozí z os* t *a 1 e o* . - — —

*S ) La* prompcí ón , ordena ci ón, urbano za ción y

parcela cJón de t errenos *pxopi s o* a j enos med J ar t e

7

## RT40S56l3

Ja sea 2 1 zaci ón *de 1 as* ac 0ua c1oneo *u£Óanl* s t 1cas

oport unas, a sí como 2 as *oL›za a , con o t gucci oses*



ac tua ci ón *conp1*emen t *a el a pa za la* /ozmac1ón Óe *coinun:i* daÓes de *pcop1e* tarlos , oomunTdacfes de b1 *en es , Y* °"°Iquier otra forma o figura juridica gue

con temple la a*u* tocons t guccid,e *c:onu* £ Cucclón elisecta



*1oca1es* apavcaalent os de *veh1 out os,* 6unpa oís r y

*cua 1 :i ec o aca finca .*



*de capó* tales pezteneclentes *a pecsonas o* ent:1Óades *a ena Ifi a 1 a conlpa ifica . guedan* exc2uÉdas *1as* act vTÓades suy eCao a 4 epi sJa ci ón *espec:la 1* . -------

tales a c t z vidades *podrdn* ser real i zadse por 2a

sacóeÓaÓ ÓlzecLa o jndizectamen ce, a través de la túLuñazldaÓ de accl ores o paCCScapaci ones de noc\*enfades de *\* dén t:í co o* aná 2ojo oÓy eso . - - - - -- - - - -

en *el* objeto social aJpún t1 cueo *protes1*ona*1* o

*au toc1zael ón adatnis* tz’a t 1v,a o lnsczlpclón *en*



nepsi tros *PuL›1j nos ,* di *ch o s* a c t vi dades deberdn

zeaJl zazse *paz znedl o* de *pe cson a que* os len de *d1 cha*



iniciarse antes de gue hayan ouzp7ido los



Z[ctíc\*t2o 3°.- ]TaciooslSc[su] F Dogeící2io.- La

sociedad tiene nacionaísdad espaio a y fíJa su



**GaIIekaa, r6mero 8d, Ebazgacbo, t8rmiog soioícipal de AroDa rowincia de daoka Crxs de TeAerife.** ----

tra s2 6do den t ro del mi smO térmmi no

un i t, ipo1

i5 s 1



sucursales.

**Articulo** 4°.- naraoidn y cosüenzo dm



i ade fin z do y de r‹í com i er zo ‹q s us *ope va ci ones* e2 di a



socia es de CzznAzsfg'A y clzi 'O NZZ AtMoS *(4 i. 000, 00*

9



DARIIC]üP IGmB[# # # de una sola clase y serie,



una de el 2 as, 1qua es , acuauJaóJes e 1nÓ1v1 s1ó7 es , todas el las ent examen te sus caí tas y c/esem6oJ saÓas , *y* n mm era de s cor red a ti vern en te del *UNO o1*

i ncorpora rse a t z t u los va1ores , ni denomi norse



cuen ta . -—————————————————————- -——-———- -—- --- - -----

Mtáe 2o 6º . — *En los* cx sos de copropi edu d,

usu/Luc to y prenda Óe pa z t 1 capa ci *os* es se es t aza a



7a Zey reguladora.

psrticipaciore# aociaIex.- Será libre 7a



"Snter-vivos" entre socios, asi como £a realizada en *Za vo z* del *cón yuge* a scendi en t es o descendi en ces del *socí o* t ra nsm i t en te *o* en favor de *soc'1edu des* per tenecl entes al *n:i sao gcupo* que la t £ansml tes te .

*de* pa rte cipa ci on es *por* a et os "in ter—vi vos " *se*

10





*pa z II capa ci ón o pa* Ct1 clpu cion *es debecá* comuna ca río por *ey c zi to* a 7os odmí n\_í s tradnres haci endu cons t.qr el *nuine zo y* cx ra c Perús t cas che 1 as pa rt i tipa el ones

aÓqu1 ven te y el pcec*i o y dejá s* condl ciones Óe la



*ó)* Ga 8 zaasml s1ón *queda cá* sPme t1 Ód a 7

comen t ime en to de la soc i edu d, *que* se *esp £es a z á*

medi en t e a cuerdo de la Junte senera,2 previa



*c) la* soc\*edaÓ *s ó1 o podcá* Óenepaz el

con sen t km i en to *s ú con un 1 cx a 1* Gran em i t en t e, *por*



socl os o t ezcezos que *adqui eran* 7 a C o ta 1daÓ Óe la s

par t i cipa ci on es . *No s e rá* ri enesa rt a n i *ug uno*



Aun ta *Genera donde se adopt a con d:i chos a c ue rdo s .*

11

R T 4 0 6 S 6 1 J





dis £ribuí ran 1as *pa z t.z ci pa c:í one o* en t re todos e2los



*Cua nOo* no sea pos?ÓJe comuna car la 1Óea tlÓad de



*podrá a caída c que* sea la *pcopl a* socledad la que *a dqu 1eca as* paz el clpaclones que *n:i ngún soc1o o* tercero aceptado por ía Junta guieza adguzrir,

*de pa go y 1 as* demds coadlciones Óe Ja *opera ci ón,* serán las convenidas y *comunicadas* a ía sociedad por e2 *s oe i o* trarisn i ten te . Sí el *pa go* de *1s* t o la 7 ? ÓaÓ *o* Óe pa zÉ e clem pzec?o es tundera *ap1a za do* en el proyecto de t ronsni si fin , *pa* ra 2 a a dqu i si ci on

*una en t 1dad de c zédl to* gavan£ oe eJ page' del precio

*E*ri *lo a* ca sos eri que *1 a* t ran smi si ón prnyec tada

*hueca* a el tu Jo onezooc' *di s sin to* de la *coiapcaven* ta *o*

12

a *t.i t u1 o* gra t u i t o, e 1 *p sec:i o* de *odqu:i s 1 c:i ón* s era el

/1y a4o de coaiún acuerdo *por la s pa z' t es y , en su defiec to ,* el va os *ca zonab1e* Óe *1as* ya rt 1 capaci ones el eiia en *que* se *h*ub:í *eKa* comun1caÓo a la sock eóaÓ



*ra z onaó 1e el* que 4e t erm1fle un a ¢td? t os de c uen C as , ÓTs L? to aJ a uctl con 4e la rock eÓad, *dest gnado a* tal efect o por 2 os a drtinis t ra dores de és te . — — — —— —

6s los casos de aportación a sociedad anónima o

coleando hazla *por* accl ones , se enteadezá *poe va1oc*



*in Coco e* e2a6ozacho por e 2 *expec f:o* 1 cfepeadlen te

*no ózaóo* por el Reg1 s tra dos *se aca n*t *i 1* . — — — — — — — — — —— —

*e) El* documez to *púó1! co* de tzansm1st ón deóezá *o*t orgaese en *el pl a zo* Óe *un ses a* con tan cfesÓe *1a* comun1 ca ci ón por a *soc! edad* de J a 1Óen t Óad ÓeJ *a Oqu1ven* ¢e o aÓqu1 ven tes . —-——————

pa r t1 capaci ones en las conÓNci ones com*und* caóas a la

*sacó edad r c uando ha yan trans cu z c i do* t mes meses

13

#### 1 7 4 0 8 S S 1 0

desde *que h*ubiera pues to en conochui ento de és Da s u



*h uó1* era cowual caÓo la lden tlÓad del adqul ser de o

*adqu1* ven tes . ——————————————————————————————————————

AxCxmzZo B° . - **waoaazJa£óo** "zaox0so **oauoa** " . - la



*s ue es 1 ón* heredó te rá a contó ere a 2 *he sede yo* o debra Canto la cual lcfad de socl o, st *d!cho* hezedezo *o* legatario fuere eí cÓoyuge, ascesdiente o desoenóienre del socio faJíecído. -----------------

*demeeho* a adquí ri r, en *pzopo zc í ón o s us* respeo tJ vsa

*pa* zt *1 c1pa el ones , st* /ueven vaz1os 7 os 1n teresaÓo, s

1ss part i cipa ci *ores* del *soeí o* fa 12ect d,o *pa zo 1o*



con ta Óo , *el va 1or* za zonaÓJ e que £uvl emen las



*la* va J ora ci ón s e negózd *por 1o* ÓNspues C o en eJ



habrd de ej erci terse en e2 p2a z o maximo de t res

***meses*** *a* con tan **ÓesÓe Za** comuna ca ci Ón a la s oct edaÓ

Óe 7 a adgu1st ci **ón ¿iezeÓl** to z-1,a — — —— — — - - - — - — — — - — — - - —



14

*que* no se aj usten a lo *prev!s* to en la 1ey o, en su cx so , en es tos es ra t u tos, no *produ c Í Kón* efecto a 1 que o *fKen* te a 2a *s oct eda d.* - - - - - - - - -— —— — - -—- - -



lot una s, Óeóezán como t az en dpc umen no *púól 1co .* - - - - -

*la* ’ con s LI £u ci Ón de *De cechos* seaJ **es ÓN /eren** t es

o J de *p vend,o*

deberds corn te

*en* es eri t ur.3 *pub 11cx .*





y .tas su cesó vas *t:zar sin! st ones* Óe yar el c2paclones



a rte cuJo *1* P4 y concovÓa n t es Óe la Ley segu aÓova . —

**Articulo lO°.- Junte Geoerafi- La** voluntad de

*los so e 1o y* expresa de *por* mayorJ,a *regs Kó 1s* vi de

de ía sociedad. ------—----------------------------

la *ma yoci a haózá* de formaese necesaZ1amen de en

15

# DI408S90B

*Aun* ta Genera J . ----------------————————————————----

*la Uun ta* Genera será co/spe t ent e para del l6era z y *acaídaz* so6ze ¢ocfos 7c's asunt os a *que* se ze/1eze ei articulo 260 de ía Ley. ------------------------

Art:ámz2o *11º . - La Aunt.o Genela 1* se con voca rd



di rá pi cia a Modus y cacfa *uno* de 2os socios *poy*



ctom1cl J1 o Óes ? gnarJo a taJ Un *o , en* su de/ecto, al

gue figure eo e7 5zbro registro de socigg. --------



J a ceJ ebra ci En de 2a re uri i ón debera s exri £í *en*

pta zo de, a2 menos , qui n ce dá a s, *pl a zo* que se conpu tu rd a pa rt ir de Jr *de eh o* en que *hud:i e ze* s i du semi t1do eJ aauaclo al *ú 1* t *fino de 1os soc í os . En* todo cxso, 2 a con *roca* tori a *empece a zó* el nombre che

*orden* clem Ó1a en eJ que *fli guca rán 1os* a sus los a tza tar y eJ *notóre de la pecsona o* personas que

*Se* Óeyan a salvo Jas /ozmas *especéa1es* de *con voca t.os:í o* por su an De2a si ón, *por* s u con ter ido *o por* eJ *sede o o* /reÓ1os en *que* cfe6a *puó11c:a ese* la

16

requisitos espeoifzcos.

WtñcnzZo *JE“ . - lae aun Las pueden ser*



*Secá Oz'd1na cía* Ja sun ta Genera7 que *deóe*

reun i rse den tro del primer seresbre de cada



en su cx so, las cuen te s , Bs1arce y 2'fenor.í a del



*de 1* resuJ todo, sin perjud ci o che *poder Cza ta r*

eua lqtií er ot ro a sus t o de *su ro* m*pe € en ci a .* - - ———- - -- -



*p*s*revé* ta en *e 1* pl rra *lo an*terr or. — -—— — — - — —-— - ———— — —

*Secá* undversaJ Ja *Uun ta* Se iena1 *en el supues* to cle2 azulculo *1 28* de la Ley, es *dec1c, st ezapze* que es cé presen te *o Sep resenta de* 2s co te J idad del *oap1 ta J* soclaJ y los concuz-z-en ¢es acepten *poe*

de2 dsa de la mzsza.

**AtlcoZo 13º** . — **Pxea7deocña** . - Actua z-áa de

Presícfeyn ce

de *Sec £e t o zí o* de la s asun ta

Genera lee ,

17

# DT408B908

*qué en es 1 o sean *



menos eÓad . y en eJ supues t o Óe Adm› i 1s LzaÓor único a cx un rd de *Pues ! den t e* e2 m i sino AW i n í s t rador y de *Secze La z :i o* la persona *que* e2i ja n 2 os as is ten t es a

*El Pue s í den t.e* de 2a lori te m• n t en dra e 2 orden de

la se, sóon +odera ra 1os *debe tes* d\*spon drd e2 t tJrrio

Óe 1 n £ eCven ci ón Óe os a s 1s ten t es y *de* te *cx :í la Ká el*

t i empo de *i n t.ezven cí ón* de cxde un o . *Todo* o sí s t en fi e



una vez en ca óa pun to del OzÓen ÓeJ ÓN a . - - - - - - - - - -



sa I no que la mi sma aun ta a cuevÓe ot ra cosa . — “ - — - - -

ArdñcuZo 24“ . - Sa no 4 o Zetezez t e u 7ozmu y

*con* tes *1do* de a *con vaca tomó a y p ses 1den ci a* de -a/

Junta, gue se regirá por 7o previsto en los



*pó za dÓopL.á c a CuecÓo s y cOn s tan cÉ a eTt a c t ó Óe -t OK*



18

*pezt 1*nen£ es .

tic»zlo Zfi°.- A‹]oiízulat acióo.- la sociedad

sezd zeçrl du y actc\*n1o tzada , a eJ eccl ón de ja sus ta



o *Un* Adóti sis t rador fin i co . - - - -- - — —- - - - - — — - - - - -



cont un¢aoez te alas eua J esquí era *de el 1os • Su n úoeco*

mi mimo será de *dos y eu nuine ro* mdximo *de ci n co . - - —*



mínimo será de dosy su número mdxíoo de cinco. —’-



*un* min ime de tres y *un* va «Amo de doce n i emóro,s corresporidi ende a la Jun fia Genera 1 la de term i no ción del n umero con bret o de sus componen t es . — - - - - - — - -- -

£n es te ca so, todos 2 os Con sej eros *hob yán* de

4TA0Ba807

ser soci o,s

sa1vo e2 *Secseis z1o* y el

19





Az€ñmzZo 26“ . - J2J *noaibzain1 en to* y sepaza ci dn de Job *Aviat nts* t *zadoces , que* en los *casos de las opnfl ones* a , *h) y c)* Óe2 precedent: e a ató cuJ o *podcá n* so ser *soc1os, ‹::ozcesponde a 1a* Junta Genera7 . KJ nozrózaml ent o sus ci zd e/ecCo Óesde el comer to *de s u* aceptación.

*toa* acbtlnis tzadoxes *podcán* ser sepazados de su



*sepa* za of ón *no conate* en eJ ozÓea ÓeJ día , si empze



tercio de *1os votos corcespond1*en*t:es* a las

*pa £t.1c1pa el ones* en que se Ólvlcta e4 *cap1 la 1 soc:la 1 .*

**Art£cuLo I7°.-** Corresponde aí 6rgano de gestión



*poc/Cá* ej *eKcí* ta*z’* Cuazt t o es t é comprendido *dentz’o* ÓeJ obyeto *soc1*a*1* y cuanlas /acuJ tades nto estén expresamente **reservado** s *poz 1a de y o* es cos



A t1 t u 2o en un cia £1 vo , eJ ózpdno de ges t1dx Óe

20

la en t ded, tendrd Jas *s i gu z en t e s* fe cm te des ,

a unque 1n ci Óa en Ja /1 Puma de a u t o con £ za ta ci ón : - -—



Fa *c* t u *ra g pó1 :i za y* conocía i en tos , *quí* as ,



despedir empleados; efectuar pagos y cobrar sumas



*ca zá of:eK* a U 0Ón omo o depend? ent e ÓeZ Es la Óo , *Pearl* ne‹a , vun1crpmo O CO»IMn1cta *des Au tón oma^ ,• Ket 1 za c* de las o/? cinas de comun1 ca of ores cartas ,

de t ranspor te , *adv a nos* y *o genc:í as los genezos* o e/ec tos *ser 1*t1dos? /ormudaz *y pKot:es ta z* rechaza ci ores; 2 lever 1s *co zx esponden cí o* y los 1 ifiros comercí a1 es con a rrepl o a 2a £eyi *hoceK’ y contestar cequezlm1*entos , *Enel uso* notaz1aJ es?





*co rse apo* ri *d! en* t *e a* póJ i zas *'y* cpbra ndo en s u c:a *so 1 aa*

*ndemnl* za ci ones? sol 1 ci tar *y* set 1 za z cupos Óe

21

R T 4 0 8 8 5 0 6

quê tas y esperas , *e uspen sl oues* Óe *pagos,* cOncursos

*y qu:í eózas de e us* Óeudoze,s as Is t?enõo *a 1 as*



*oe ep t oudo o* recha zendo 2 as proposi cf ones del deodor



*ó)* Comiazecez *por sl o por* m eÓ? o de *Procu* radores , det rados *o* traduz dos *Soeí a* tes, meõlan te ed otozpam1 ent o ÓeJ oporLu *Podec ,* ande toda chase de Autoridades, Julgados, Zudíezcias,

*Organ1s* in*os* Aut ónomo,s os ta taJes *o* pazaes tataRe,s *y*

en çreneza eua *Jqulez o*t*ro* ouçam1smo , pzomovl endo ,

*1ns* tano'o, sl quêenÓ,o de só*s* tf *en do ,* o recuzziendo ,

expeÕJ en Res , pt ed tos, causas, *o ui cf os* de *eua 1quê ec cf a se ;* ele *efi ecuc1 ôn* Óe obras , servichos, o sumin i e t ros, en especí a 2 , con curryr a s uhms tas y

*con c uano,e*

presen te *ri do pt 1* eye,s

*ho c !* endo

*pxopo :si c 1 ones ,* caos t z t *u yen do* depósi tos o fi a ri za e ,

se t 1zânõoJas *y sógu1endo* dos *exped:í en* t*es* Atas da *eu*

22



*c) ]. i h* ra *c, a cep ta z,* avalaz, enÓosaz , *desean tan ,*



cheques *y* otros *eje ct.os* de *gé co,• aóz1z, seguí z,*

cancelar *y 11 qu j dar* 16zetas *de a haz zo ,* cuenlas



*va 1oyes* • a / j amy za r y da z *ga la n* t É óS *fi›OK O* C.los ? con cen caz ac t 1 va o *fi›a sj vamen t e c K éd i t:os* comencé a es ; daz y tomar Ó?nezo a présramo *con o n:i n* in t erés , y con q•ranráa *pe zson a 1 de* va 1 ores o de eua2 *qu :i en* o t ra ; *con* s Si t *u* i r, tren sferi r, *oodtFC CX K ,* Ga nc el ar y re t i rar depósi t os de

*se t.á 11 co ,* va ores u *o*t*nos* 61enes; y en genera J

*opera c* con Cajas *de 7\ho zz o , Ban nos* c' *eua 1qu1 ec* otra

Eaü1Óaó de *Ccé d1 to , :i net uso* el Óe *Bspa*ifia *.* ” ——



con tza tan acclva o *pas i van en t e* zespec to *de* Coda



sea les o *pe asoma 1es,* y en *s u* consecueecÉ a, ceJ eÓzaz

*fi O* t Oresr compraveri fes , *pe rin u Lo s ,* cesó ones *en pa go*

23

## RT40B8805

y *pa* ra *pa go , s ud coge c! ones* re t ra c tos, open one,s

te *n* t eos , a zreadaml entos, 

decia vaci ones de *obz’a y di vi st ones ,* seçrrepa ci ore,s

*secv:i du bee s , p senda s, hipo* te cas, et *c. —— — — — — — — — — — —*



privados sea zezester para ía formalización de los actos zesenaÓos *en 1os apar t ados preceden tes y sus ir›ci denc:í a s* y *con se cuenc1a s, con I os pa c tos ,*

*Q Koceden* t es .



**Consejo ‹2e A&nániat:ración,** seran de *app j cx c5* óy 7oo

si qui er t es norma c de a c t *ua ci ón* : — — —— — — - - — - —



por el n úmero de consej eras que *:i nd:i cx e 1* o rt í cu2 o



co *zoe sponde zá con* carácter excíuszvo a ía JunCa

*Gene zz 1. El Con ye o el eg1 zá de au s eno Pre* si deyn te

6ecre te ri o y, ens u *ca s o , a un* Vi cepresJ dent ey *un* Uícesecretarío, sí zo los *h uhh ese* dest gnacfo Ja Jun te a 2 t i empc› de la e2 eccJ ór de *los* Con sej eros u

24

ocupa ren ta les ca ríos a J tú *empo* de 1s *zee 1e cc\* ón .* -



*que* Jo a cuevde el lares *i dent:e,* a *quéen* cozzesponde su convoca t orio , *o I o* sol i ci t e un *Con se 5 eno . En* és te *u1 L:i mo eo so , el* Con sej o *hob zá de* ce1 ema rse en *un pta zo jgo s* upe *c j oc a quin ce* Ó1as a pazCÉz *de J a* leerla Óe *K eoepc 1ón* de la *sol 1 ci t: ud.* I,a convoca *t oct a* se *hará* de zguaf forma que ía prevista para las lun cas *Genera* les. -——————————— —-——————

de eri t endera *que* el Con sej o queda vi 2 i docen t e

con s tú t sido *cuando con cuz zun,* presen tes o regresen tedos, 2a mi te d *más uno de aus* uJ eelbros . £n cx so de minero *:iinpa z* de Consejeros , la mi te d *se* de C est na z-á *por* Óe/ecto . *la* zepzesenta ci ón se *con Le zi zá* medá an te c• rta *dl z:i g1*da a 2 *Pre s 1den t e .* - -

El Presidente abrirá Iu sesión y dirzgzrá la



*s oc; a 1 es . fi:1* corsed o a*dopt:a zá* acuezctos *poe ina yor1a*

aÓuoJuCa Óe los *a st s t:en* tes, *dec::i d1 endo en* caso Óe

25

### DT4OSSS04

empa de e2 vo ro de cal da d del *Presideo* t e. —— — — — —— — —

*los* acuerdos *a dop tados se ej en:u ta rán poe el*



'rombi én podra ej ecuteri os uri Por sej ero especia tres te Óes1pala Óo a J e/ecC o *poe* el C’onsey o o ÓN en un *apode rado con* la cuedades *paza* ej ecu la z y elevar a públicos los acuerdos sociales. ----------



con el vo to *la vo zabl e* che 1as dos terceras *pazte a* de sus miembros oomposentes, podrd delegar con cdrdcter permanente es uno o varios **Cooeejeroa- Z›eJepadoa** *toda s* las /acuJ taÓes Óe *que* se tal de

las índefegabíes por Ley, rendícidn de cuentas y balances a ía Junta Genera2, y 2as facultades oonoedídas a7 Consejo por 2a Junta General, salvg





en en so de nombre rse varios Con sej eros- *Delegadosr* se de test nará *st han* Che actuar cony untannen de *con* ca zá r- tes aaaa comuna Óo, o pueÓen

*soc1a 1* se 1n1 ci a rá eJ d1 a un o de *Ene co* y fina2 1 za rá

26

*el cnel nta y* u'ao *de DI ci ezebze de cada año. - - -- - - - -*



les ti ón es ta *ot›1í gr do a* fern u2 a r, *en* el *pm* zo



*del* ej ezclcap soclaJ , las cuea cas *anua les ,* el

*í nComoe* de yes ti ón y la propues te de dsi tribu cí ón

del res ul te *do* . *Lz s* cuen tas an ua J es *coop yendezá n* el



memori,a *el* es te do de cdmbi os en el *pit* grimes lo net o

y, *caso* de *no* poder pzesen tan cuea tas a6zevl adsa ,

el es tado de *El u j os* de efec ti vo. Es tos doeumen t os,



cl a ri dad y *mos t.ra K 1 a sms gen* f-i el del pa tráinon i o ne t o, si ma ci ón dirían ci era y res u2 tados de 2a SocieÓadr che *con fo noi1 daD con 1 o* Ó1spues to en la Ley



*por* 2os Abril In i s tradores . — — -- - - - — ——— - - - - - - — ——— - - - - -

Mtácrii2o *2Z“ . - Lo* dis t rJbuei ón de di vi den dos a

Jos *sock os* se sea -/-izaz”á *en pcopozcfi- ón a su*



27

## 3T40Es803

1s s a Vencí ones y reserv.qs lepi5 2es o acordadas *por*

**Artñcm2o KJ°** . - la *Soc5 edud* se di solverd por las ca usas con teop2adas *en el* arc1 culo *363 y* concozdance s Óe Ja Ley, *el gé éndose* su ÓisO7ucÉón*y* 21 gu.iÓaci dn *pOc* Jo *d1apues no* en e2 I'1LuJ o y Óe la Ley re‹;fuJadora .

**QOTBTI[.-** Los señores fundadores, dando a este acto el carácter de Junta General Universal,

acuerdan pox unanimidad : - -

-Aprobar las valoración dada a los bienes aportados por loa fundadores. ---------------------

ads1ec'bo expcsaaeaolza c 1o• otoxgaakea do 1a

##### rwspoocabilidad que \*si tal se#tAdi cctablema el artioolo 73 de la ley reguladora. -----------------

-Optar por que la representación de la Sociedad, en todos los asuntos relacionados al giro y tráfico de la misma sea desempeñada por DO8 **ñf 4ZRI8Tn nORE8** NO **•ZDAR£ OS ,** paxa cuyo caxgo noaibzan a DOzz xm'zzzo gczao y aaaa zzanfz soenzzzo aaauÁeogg 8ÁRcBEZ, cuyas circunstancias personales ya constan en la comparecencia de la presente escritura. -----

El/Los nombrado/s acepta/n el cargo, toma/n posesión del miamo y declara/n que no le/s alcanza

28

ninguna prohibición ni incompatibilidad legal. ----

El /Los nombrado/e podrJ /n, en el periodo que medie hasta la inscripción de la sociedad en el Registro Mercantil, realizar los actos para los que está/n facultado/s en los términos que resultan de la Ley y de los Estatutos, así como otorgar poderes en nombre de la Sociedad para la plena efectividad de la misma administración, en favor de terceras personas .

8BXTA.- Los comparecientes me entregan en este acto y dejo incorporada a esta matriz la Certificaci6n vigente del Registro Mercantil Central de que no existe ninguna otra sociedad con igual deoominacl6n a la que ahora se constituye. -- 8ÉPTIMA.- Advierto expresamente a los comparecientes de la obligatoriedad de la inscripción de la presente escritura en el Registro

Nercantil.

A tal efecto y de conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro

29

# DT40B8B02

Mercantil, los otorgantes consienten expresamente la inscripci6n parcial de la presente escritura y de los Estatutos, en el supuesto de que cualquiera de sus cláusulas o estipulaciones adoleciesen de algún defecto a juicio del Registrador Mercantil. -

Igualmente se solicita del Sr. Registrador de la Propiedad la inscripci6n parcial de la presente escritura en caso de apreciación de algún defecto que pudie re mot iva r la denegar ión o suspens i ón parcial de la misma. -—---—----------------------—-

**TC'fAVR.** - Lo s compa rec i en te s se apode ran ent re

s i de va nera que uno sólo de e11os , ot›Ea ndo en nombre de todos los comparecientes pueda rectificar, adicionar o subsanar esta escritura, o los Estatutos, de acuerdo con la calificaciÓn del Sr. Registrador Mercantil, hasta conseguir la inscripción en dicho Registro, mgmento en que quedará revocado este apoderamiento. --------------

**NOVENA.-** Los señores comparecientes me

requieren a mi, el Notario, para que a través de los medios telemáticos oficiales a mi alcance, solicite y obtenga el Cif. para la sociedad que se constituye por medio de la presente. --------------

MAí lO dÉC4DTt Ç Otx E'Q8D. --------------- ------

30

Hago las reservas y advertencias legales, y en particular y a efectos fiscales, advierto de las obligaciones y responsabilidades tributarias que incumben a las partes en su aspecto material, formal y sancionador, y de las consecuencias de toda índole que se derivarian de la inexactitud de sus declaraciones.

Advierto especialmente del plazo de treinta dias hábiles de que disponen los interesados para presentar autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, asl como de la afección de los bienes al pago del mismo, y de lae responsabilidades en que incurrirlan en el caso de no efectuar la presentación .

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1.999, de 13 de diciembre, los comparecientes quedan lnformados de Que existen ficheros automatizados en la Notaria y aceptan la incorporación de sus datos a los mismos, que se

31

## ?T4088801

conse rva xá n en es te Not a rt a con carAcLer confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento. --—---—--——--—---—----------

Por su elección les leo este instrumento, despué s de ident i f i car le s pox 1os nedios xesefiados en la compa recenc i a , l o encuent ran con f ome , prestan su consentimiento y firman conmigo, el Notario, que de la identidad de los otorgantes, de que tienen capacidad y legitimación para el presente otorgamiento en los términos que se han hecho constar en la intervenci6n, de que su consentimiento ha sido libremente prestado, de gue el presente otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes, y en general de su íntegro contenido redactado en dieciséis fOlio5 de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie y números el del presente, y los quince posteriores correlativos en orden, yo el Notario, Doy fe.

##### DILIGRRCIA DB INCORPORACI6N DE DOCDMBNTO9.-

( eex‹ « i« cx1x z . 398/2. 0z2) . ---——----------

La extiendo yo, el Notario autorizante, hoy dia veintitrés de agosto de dos mil doce, para hacer constar que en el dia de hoy he recibido, por los

32

medios telemáticos oficiales, comunicación de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, acreditando el N.I.F. provisional asignado a la sociedad constituida por la presente escritura, que es el **B76581198.** -—---—------------------------—---

Incorporo dicha comunioaci6n a lu presente. ---

Del contenido de la presente diligencia que redacto en mi despacho notarial hoy veintitrés de agosto de dos mil doce, en el presente folio de papel exclusivg para documentos notariales, yo, el Notario, NDY ¥E.-

DOCUNENTOS UNIDOS:

33

lt T 4 0 8 6 S 0 0

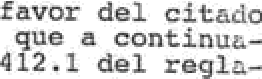


on base a lo interesado por: , negistrador kercentil centro’,

en selicitud presontada' al Diario con feeha lB/07/201Z, asiento lZl09lúJ,

C RTIPICO: Quc H0 !G1OLtregist,ed, la denoninpcion

#IA RAUL DECOR ?PB, SOCIEDAD LIMImADA ¥##

"" c°"•m""encia, ou^°A erszzv^on oicoA ozxomn\*cion a

interesado, gor c1 plQco de gEyg gggpg gp Qe ¿y yggpQ

ci6n se indica, conforme a lo astubleeido on el artículo

men:o del Registro 8ercartiI.

Madrid, ó Oiocinueve óe Julio de Dos xil Doco,



NOTA.- Esta cortiSicGCiBn tondr& tra vigencia, o efectos de otorqnmitnzo

de escritura, de CnE8 lg2s 5 contados desde la expedicion,

conformidoa a lo t&tablecido en el est. 4íú.l dml Aeglamunto del Rcgis,vo